



REZERVOVANÉ - 3-izbový byt na predaj - Dénešova ulica, sídlisko KVP

179 900 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Sídlisko KVP
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Loggia:	áno
Úžitková plocha:	70 m ²	Poschodie:	2
Stav:	čiastočne prerobný	Celková plocha:	70 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkam na predaj priestranný **3-izbový byt** s výmerou **70 m²**, nachádzajúci sa na **2. poschodí** v obľúbenej a vyhľadávanej lokalite sídliska KVP, na Dénešovej ulici. Byt je **ihneď voľný**, čo predstavuje ideálnu príležitosť pre nových majiteľov na okamžité nasťahovanie.

Dispozícia a stav bytu:

- **Loggia z kuchyne** - ideálne miesto na rannú kávu či oddych
- **Rekonštrukcia pred niekoľkými rokmi** - murované jadro, plávajúce podlahy, obložkové zárubne
- **Plastové okná** - nové žalúzie

Výhody lokality:

Sídlisko KVP patrí medzi uprednostňované lokality v Košiciach, vďaka **výbornej občianskej vybavenosti** a množstvu zelene.

- **Dostupnosť MHD** - rýchle spojenie do centra mesta
- **Obchodné centrá a služby** - potraviny, lekárne, banky, reštaurácie
- **Školy a škôlky** - ideálne pre rodiny s deťmi
- **Šport a oddych** - cyklotrasy, ihriská, blízkosť prírody na relax a prechádzky

Ak hľadáte byt v pokojnej lokalite, s kompletnou občianskou vybavenosťou a okamžitou dostupnosťou, neváhajte ma kontaktovať pre bližšie informácie alebo obhliadku!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Peter Laputka
0918993424
kosicka.realitna@gmail.com

