



## Predaj 2-izbového bytu v obľúbenej lokalite Košice – Sever, Hroncova ulica

195 900 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sever
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	55 m <sup>2</sup>	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobení	Celková plocha:	55 m <sup>2</sup>
Počet izieb:	2		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj priestranný **2-izbový byt s výmerou 55 m<sup>2</sup>**, ktorý prešiel **kompletnou a kvalitnou rekonštrukciou**. Nachádza sa v jednej z najvyhľadávanejších lokalít Košíc – na Severnej časti mesta, na **Hroncovej ulici**. Byt je na 11. poschodí z 12-tich. Výhodou je **balkón z kuchyne s krásnym výhľadom a výbornou občianskou vybavenosťou** v okolí.

#### Moderná rekonštrukcia a kvalitné materiály:

- **Kompletné nové rozvody** elektriny, odpadu a kúrenia, vrátane nových radiátorov
- **Kuchynská linka na mieru** so vstavanými spotrebičmi (chladnička, umývačka riadu, mikrovlnka)
- **Štýlová kuchynská zástena z benátskeho štuku**
- **Moderná kúpeľňa** so sprchovacím kútom **Ravak**, samostatné **WC s bidetovou sprškou**
- **Dve priestranné šatníkové skrine a botník** na chodbe

*Tento byt je ideálnou pre tých, ktorí hľadajú ďalšiu ďalšiu prácu bez investícií. Stačí sa len natahovať!*

*Pre viac informácií alebo obhliadku nás kontaktovať.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Peter Laputka**  
**0918993424**  
**[kosicka.realitna@gmail.com](mailto:kosicka.realitna@gmail.com)**

